



Egregio Signore

Come forse già sa, le misure adottate dal Governo con l'**ECOBONUS 110%** contenute nel Decreto Legge "Rilancio" trattano un provvedimento importante e senza precedenti che potrà contribuire in modo determinante alla riqualificazione degli immobili, allo sviluppo del sistema edilizio ed al miglioramento ambientale.

Contenuto di base del decreto normativo è l'**incentivazione degli interventi sugli immobili esistenti** al fine di migliorarne l'efficienza energetica e la tenuta antisismica.

Diversi i vantaggi, sia diretti che indiretti per gli utenti: la riduzione dei costi per riscaldamento e condizionamento, la riduzione dei danni in caso di eventi sismici, l'aumento di valore degli immobili e, soprattutto, la convenienza economica nella realizzazione degli interventi grazie alla **detrazione fiscale che arriva sino al 110% delle spese sostenute**.

La detrazione interessa le spese effettuate nel periodo 1° luglio 2020 - 31 dicembre 2021 ed è ripartita in cinque quote annuali, con la possibilità/opportunità di cedere ad altri soggetti il credito corrispondente alla detrazione.

Uno di tali soggetti può essere anche il fornitore delle opere, il quale potrà scontare al committente direttamente in fattura l'ammontare del credito d'imposta e a sua volta recuperare la somma sotto forma di credito di imposta, o anche effettuare una successiva cessione ad altri soggetti.

Per usufruire delle misure adottate dal Governo è necessario rivolgersi a professionisti preparati sul tema e ad imprese serie e capaci, ma altrettanto informati e consapevoli dovranno essere i privati cittadini che vorranno effettuare i lavori di ristrutturazione. Per favorire l'utilizzo di questo nuovo strumento serve cioè una corretta informazione, una specifica competenza e servizi efficienti.

Ecco perché AIME ha organizzato e mette a disposizione un innovativo servizio sia informativo che operativo chiamato **AIME 110%** per sfruttare le opportunità e le peculiarità dell'Ecobonus.

AIME 110% è nato per garantire un **servizio chiavi in mano**, dai sopralluoghi alla valutazione tecnica, alla formulazione dei preventivi, dalle pratiche edilizie alla realizzazione delle opere, dalla certificazioni necessarie alla gestione del credito d'imposta.

AIME 110% è costituita da uno staff qualificato per informare e formare i cittadini, gli imprenditori e gli amministratori di condominio su come poter aderire all'iniziativa governativa.

Uno staff che vede coinvolti professionisti di vari settori: Architetti, Ingegneri, Impiantisti, Certificatori, Avvocati, Commercialisti, Assicuratori, Operatori del Credito e che annovera decine di imprese pronte a rispondere a tutte le richieste di intervento.

A maggior tutela dei committenti tutte le imprese coinvolte nei lavori vengono valutate e certificate da **Va-BenePASS**, il servizio realizzato da VABENE srl promosso da AIME e sottoscritto da AIAC (Associazione Italiana Amministratori Condomini) che verifica e certifica la conformita' richiesta per legge alle Imprese alle quali vengono commissionati i lavori da effettuare all'interno di edifici sia privati che pubblici.

Anche il Comune di Varese si e' attivato sul tema dedicando, in assenza della Fiera di Varese rinviata al 2021, un evento speciale dal titolo "**Varese Fiera di Ripartire**" che si svolgera' in citta' dal 14 al 20 settembre.

Il tema generale sarà il **Recupero del Patrimonio Edilizio**, con particolare focus sul Superbonus Edilizia 110% e sulla Pianificazione Urbanistica del Verde, e portera' "in piazza" i professionisti piu' qualificati e gli uffici pubblici competenti per spiegare, sostenere e incentivare l'utilizzo di questi bonus per i cittadini.

In questo contesto AIME e' stata invitata a presentare il proprio servizio e per queste ragioni siamo a nostra volta ad invitarla alla presentazione pubblica di **AIME 110%** in programma il giorno:

LUNEDI' 14 SETTEMBRE 2020
ORE 9,45
SALA MONTANARI (ex cinema Rivoli)
Via dei Bersaglieri 3
VARESE

Confidando nel suo interesse e nella sua partecipazione, l'occasione mi è gradita per inviarle un cordiale saluto

Varese, 7 settembre 2020

Massimo Almasio
Presidente della Filiera delle Costruzioni AIME

P.S.:

- per motivi organizzativi dettati dal Covid 19 per la partecipazione e' richiesta l'iscrizione inviando una mail a segreteria@aimeitalia.it
- e' possibile anche seguire la presentazione via web. Per collegarsi occorre avere scaricato l'applicazione gratuita Zoom Meeting e cliccare o inserire il seguente link:
<https://us02web.zoom.us/j/5067143489>

programma

ECOBONUS: UNA OPPORTUNITA' DA NON PERDERE
“AIME 110%”

***IL SERVIZIO CHIAVI IN MANO, PER LE IMPRESE, PER I CITTADINI E PER GLI
AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO MESSO IN ATTO DA AIME,
L'ASSOCIAZIONE IMPRENDITORI EUROPEI***

LUNEDI' 14 SETTEMBRE 2020
ORE 9,45

SALA MONTANARI (ex cinema Rivoli)
Via dei Bersaglieri 3
VARESE

Apertura dei lavori

MASSIMO ALMASIO Presidente Filiera delle Costruzioni Aime

Saluti

GIUSEPPE ALBERTINI Presidente di Aime

IVANA PERUSIN Assessore al Commercio Comune di Varese

Interventi

RAFFAELE NURRA Architetto Coordinatore Tecnico Cabina di Regia Aime 110%

DARIA DALLE LUCHE Commercialista esperta in politiche fiscali

ALESSANDRO PIZZOCCHERI Avvocato esperto in Diritto pubblico ed amministrativo

ANDREA CIVATI Assessore ai lavori pubblici e urbanistica del Comune di Varese

Domande dal pubblico

Coordina **GIANNI LUCCHINA** Segretario Generale AIME